

Пояснительная записка К годовому балансу за 2011 год.

Организация: Открытое Акционерное Общество «УРАЛМЕЖАВТОТРАНС»

Идентификационный номер налогоплательщика 6664011755

Вид экономической деятельности: сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма форма собственности ОАО частная

1. Общие сведения о деятельности предприятия.

Предприятие ОАО «УРАЛМЕЖАВТОТРАНС» было создано в 1959 году как «Уральское управление автомагистральных сообщений». В 1962 году преобразовано в Объединение «Уралмежавтотранс», а в 1992 году в АООТ «Уралмежавтотранс».

До 2006 года ОАО «УРАЛМЕЖАВТОТРАНС» занималось экспедированием, координацией и организацией автомобильных перевозок как междугородных, так и международных. В связи с продажей подвижного состава в 2005-2006 году и расторжением договоров с предприятиями, нуждающимися в автоперевозках, этот вид деятельности был прекращен. На сегодняшний день предприятие осуществляет сдачу внаем собственного недвижимого имущества.

Открытое акционерное общество «УРАЛМЕЖАВТОТРАНС» находится по адресу: 620085, Россия, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 267 «А»; тел.: (343) 218-54-73 (74).

Генеральный директор: Худяков Сергей Анатольевич;

Главный бухгалтер: Гранцева Надежда Викторовна.

Среднегодовая численность работающих за 2011 г. составила – 17 человек.

На акционерном собрании ОАО «УРАЛМЕЖАВТОТРАНС» для проведения аудиторской проверки за 2011 г. утверждено Общество с ограниченной ответственностью «Спектр-аудит» ИНН/КПП 6663061802/667301001: 600012, Россия, г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, д. 19, оф. 327.

Основные элементы учетной политики организации не меняются в течение многих лет. Изменения в нее вносятся параллельно изменениям в законодательстве. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности (ПБУ 4/99 п.6, ПБУ 1/98 п. п. 19, 20, 21, 22, ПБУ 1/98 п. 23, ПБУ 6/01, ПБУ 5/01, ПБУ 14/2000, ПБУ 19/02, ПБУ 9/99, ПБУ 10/99, ПБУ 15/01, ПБУ 17/02). В связи с изменениями законодательства РФ и нормативных правовых актов по бух. учету (приказ МФ РФ от 24.12.2010 № 186н, приказ МФ РФ от 13.12.2010 № 167н, приказ МФ РФ от 02.07.2010 66н) публикация 28.03.11 г. внесены изменения в Положение об учетной политике в целях бухгалтерского учета.

Расходы будущих периодов со сроком признания в составе текущих расходов менее 1 года и по стоимости, не влияющей существенно на финансовые результаты деятельности организации, списаны – 18 583,34 руб. Дебет 84 Кредит 97.

После оценки дебиторской задолженности за 2011 год резерв по сомнительным долгам создан не был.

Согласно учетной политике в 2011 году общество не нашло целесообразным формировать резерв предстоящих расходов на оплату отпусков своим работникам. Так как ежемесячный фонд оплаты труда составляет в среднем 20 % от ежемесячной выручки.

2. Финансовая деятельность.

На годовом общем собрании акционеров 23.05.2011 г. было решено прибыль, полученную по итогам 2010 года распределить следующим образом:

1/часть прибыли в размере 638 849 рублей направить на выплату дивидендов (в размере 109 рублей 00 копеек на одну акцию);

2/оставшуюся часть прибыли в размере 1 116 947 рублей направить на погашение убытков прошлых лет.

Структура доходов предприятия за 2011 год распределилась следующим образом (рублей):

Услуги по аренде	10 744 840 руб.
Внереализационные доходы	9 064 руб.
ВСЕГО:	10 753 904 руб.

По сравнению с 2010 г. (10 523 518 рубля) выручка предприятия от основного вида (услуги по аренде) деятельности увеличилась на 2,103 %. Коэффициент общей рентабельности за 2011 год составил 15,17 %. Рентабельность основной деятельности составила 18,64 %.

Себестоимость товаров у и услуг составила 8 744 944 руб., что на 6,76 % больше по сравнению с 2010 годом.

Прибыль от продаж (товаров, услуг) составила 1 999 896 руб.

Прибыль до налогообложения составила 1 630 202 руб.

Чистая прибыль отчетного периода составила 1 245 366 руб.

Предприятие списывает материалы по средней себестоимости. Амортизация начисляется линейным способом. На предприятии возникают расхождения в бухгалтерском и налоговом учете, что отражено в формах бухгалтерской отчетности. Для расчета налога на прибыль были учтены вычитаемые временные разницы при реализации основных средств с убытком, разницы налоговой и бухгалтерской амортизации. В 2011 году на предприятии списывался убыток от реализации 2005-2006 гг. амортизируемого имущества, относящийся к расходам текущего периода в сумме 315 руб.

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах:

Полное фирменное наименование или Ф.И.О. аффилированного лица	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале ОАО, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций АО, %
Белокрылецкий Александр Владимирович	Член Совета директоров	18 мая 2006 г.	1,59 %	1,59 %
Князев Юрий Алексеевич	Член Совета директоров	18 мая 2006 г.	0 %	0 %
Шапиро Александр Маркович	Член Совета директоров	18 мая 2006 г.	1,59 %	1,59 %
Худяков Сергей Анатольевич	Член Совета директоров, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа	18 мая 2006 г.	5,97 %	5,97 %
ООО НПО «Светотехника» ИНН 6664014996	Лицо, владеющее более 20 % уставного капитала	29 марта 2006 г.	64,05 %	64,05 %
Игнатенко Сергей Анатольевич	Лицо, владеющее более 20 % уставного капитала	14 декабря 2009 г.	25 %	25 %

Генеральный директор

Главный бухгалтер



С.А. Худяков

Н.В. Гранцева

28 марта 2012 г.